

إجراءات السير بمعاملة الحصول على قرض من صندوق التوفير:

١. مراجعة عضو الهيئة الإدارية أو من ينوب عنه في الموقع للإطلاع على الشروط والإجراءات الخاصة بالقرض .
٢. تعبئة نموذج رقم (١) وإرساله إلى دائرة صندوق التوفير في الإدارة - عمان مع الاحتفاظ بصورة من نموذج رقم (١) لدى عضو الهيئة الإدارية في الموقع .
٣. تدقيق النموذج رقم (١) من قبل دائرة التوفير ودائرة الرواتب لبيان وضع طالب القرض (الأمر بالشراء) والكفلاء المالي ويتم إبلاغ عضو الهيئة الإدارية بالموافقة أو عدم الموافقة على طلب القرض.
٤. في حالة الموافقة على طلب قرض التمويل إحضار فيشة ايداع بنكي في حساب توفير الفوسفات رقم (٢٨٦١٢٩) بقيمة ٥٠ دينار بدل مصاريف اخرى عن كل معاملة قرض .
٥. يتم شراء السلعة أو المادة المطلوبة بموجب نموذج رقم (٢) عقد بين البائع وصندوق توفير الفوسفات (عضو الهيئة الادارية أو من ينوب عنه) وبموجب طلب القرض رقم (١) مرفقاً بالوثائق اللازمة من المورد (التاجر) واستلامها من قبل عضو الهيئة الإدارية لصندوق التوفير أو من ينوب عنه والإتفاق على كيفية دفع الثمن بين مندوب الصندوق والتاجر مع ضرورة إعطاء كتاب تعهد بالدفع لحين صدور الشيك بناءً على العقد بين الصندوق والتاجر.
٦. بعد حيازة السلعة/المادة من قبل عضو الهيئة الإدارية أو من ينوب عنه يتم تعبئة العقد نموذج رقم (٣) بكامل مرفقاته والمكون من ٤ صفحات بين عضو الهيئة الإدارية لصندوق التوفير أو من ينوب عنه وبين الموظف طالب القرض شاملاً كافة الشروط الواردة في هذا العقد ومرفقاً بها صور بطاقة الأحوال المدنية للمقترض والكفلاء وموقعه من عضو الهيئة الإدارية أو من ينوب عنه حسب الأصول.
٧. يتم تسليم السلعة أو المادة التي تم شراؤها للآمر بالشراء (الموظف) والتنازل عنها من قبل مالك السلعة /المادة بناءً على أمر من عضو الهيئة الإدارية أو من ينوب عنه وحسب الاجراءات الرسمية وتوقيع الاقرار بالاستلام من قبل الأمر بالشراء نموذج رقم (٤) مع ارفاق صورة عن سند تسجيل الملكية الخاصة بالأراضي والشقق السكنية / صورة عن رخصة السيارة وذلك بعد تسجيلها باسم الأمر بالشراء (الموظف) .

طلب تمويل شراء (الأمر بالشراء)

السادة صندوق توفيز مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

ارجو التكرم بالموافقة على تمويل شراء (.....)

بقيمة (.....) دينار فقط وقدره (.....)

بنظام المرابحة بأجل وذلك ضمن المواصفات المرفقة ، على ان تسترد قيمة التمويل وقيمة المرابحة من راتبي الشهري وتسترد على () شهر و أتعهد أن أكون خاضعا لكافة شروط عقد التمويل الخاضع لاحكام الشريعة الاسلامية وتقديم ضمان التعهد بالشراء وذلك بعد تملك صندوق توفيز مستخدمي شركة مناجم الفوسفات لها واتحمل اية مصاريف تنتج في حاله استكافي عن اتمام عمليه التمويل مهما بلغت.

التوقيع	موقع العمل	الرقم الوظيفي	الاسم	
				الامر بالشراء
				الكفيل ١
				الكفيل ٢

وفي ضوء بيان الاسعار و المقدم من:-

اسم المورد :

عنوان : تلفون :

❖ المرفقات المطلوبة

- ١- السيارات/ صورة رخصة السيارة + احضار فحص فني+ تخمين سعر.
- ٢- أثاث ، الاجهزة الكهربائية/ عرض سعر مصدق من التاجر.
- ٣- الشقق السكنية و الاراضي / صورة عن سند الملكية.
- ٤- مواد البناء/ عرض سعر مصدق من التاجر.
- ٥- فيشة ايداع في حساب صندوق التوفيز بقيمة ٥٠ دينار كبديل مصاريف في حال الموافقة على قرض التمويل علماً بأن رقم الحساب ٢٨٦١٢٩ في بنك الاسكان /فرع المركز الرئيسي.

توقيع / البائع
عضو الهيئة الادارية

تاريخ تقديم الطلب
..... / / ٢٠١.....

الفريق الاول / (البائع) :-
الفريق الثاني (المشتري) : - (صندوق توفير موظفي شركة مناجم الفوسفات الاردنية)

مقدمة الاتفاقية

حيث ان الفريق الاول يملك (.....)
وتحمل الاوصاف التالية :-

.....
.....

ويرغب في بيعها. وحيث ان الفريق الثاني ابدى الرغبة في شراء هذه البضاعة فقد اتفق الفريقان
وهما في كامل الاهلية القانونية للتصرف والالتزام على ما يلي :-
اولاً: تعتبر هذه المقدمة جزء لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتقرأ معها كوحدة واحدة.

ثانياً: اتفق الفريقان على ان يكون ثمن البضاعة مبلغاً وقدره (.....)
و تدفع بموجب شيك بنكي.

ثالثاً: استلم الفريق الثاني البضاعة الموصوفة اعلاه بعد المعاينة والفحص الفني وكانت حالتها
..... وقد قبل بها .

رابعاً: يضمن الفريق الاول اي عيب خفي أو مؤثر في البضاعة ويكون الخيار للفريق الثاني في
فسخ العقد او اتمامه او استلام تعويض عن هذا العيب دون ان يتحمل اي تبعات قانونية.

خامساً: يضمن الفريق الاول بأنه لا يوجد اي تأمينات عينية على البضاعة (بمعنى رهونات) او
حجوزات محاكم.

سادساً: اذا كان على البضاعة (السيارة) اية مخالفات او مطالبات قبل تاريخ تحرير هذه الاتفاقية
يكون الفريق الاول مسؤولاً عنها.

سابعاً: اتفق الفريقان على ان يعطي الفريق الثاني كتاب تعهد بالدفع لحين صدور الشيك بالمبلغ
المطلوب وحسب الاجراءات المتبعة في صندوق التوفير وذلك بعد ان يقوم الفريق الاول بالتنازل
عن الملكية للجهة التي يحددها الفريق الثاني مع احضار صورة عن سند التسجيل / رخصة السيارة
ثامناً: حررت هذه الاتفاقية على مبدأ حسن النية في ابرام العقود من مقدمة وثمانية بنود .

الفريق الثاني/صندوق توفير موظفي الفوسفات

الفريق الاول/البائع

شاهد

شاهد

عقد تمويل شراء بالمرابحة بين صندوق توفير مستخدمى شركة مناجم الفوسفات
الأردنية و المسمى بالفريق الاول والمشتري (الأمر بالشراء) و المسمى الفريق
الثاني و الكفلاء المسميين بالفريق الثالث

الاسم	الرقم الوظيفي	موقع العمل	التوقيع
الأمر بالشراء			
الكفيل ١			
الكفيل ٢			

تنفيذا لعقد الوعد الذي تم بين الفريق الاول و الفريق الثاني المرفق مع هذا العقد فقد قام الفريق الاول بشراء البضاعة الموصوفة في طلب الشراء و بالثمن الذي تم الاتفاق عليه في عقد الوعد، وعرضها على الفريق الثاني لشراؤها بالثمن المذكور مضافا اليها قيمة المرابحة وقد اقر الفريق الثاني و الفريق الثالث باتهما اطلعا على شروط التمويل بالمرابحة و وافقا عليها ثم اتفق الفريق الاول و الفريق الثاني و الفريق الثالث على ما يلي:-

- ١- باع الفريق الاول للفريق الثاني البضاعة التي اشتراها و الموضح تفاصيلها في طلب تمويل الشراء بمبلغ اجمالي مقداره (.....) دينار فقط وقدره (.....)
- ٢- تعهد الفريق الثاني بدفع ثمن البضاعة المذكورة مقسطة على اقساط متساوية متتالية شهريا تقطع من راتبه لمدة (.....) شهر اعتباراً من راتب الشهر (.....) من عام ()
- ٣- في حال عجز الفريق الثاني عن تسديد اي قسط ، يتم الاقتطاع من رواتب الكفلاء (الفريق الثالث) دون الرجوع للفريق الثاني او الفريق الثالث.
- ٤- تعهد الفريق الثاني والفريق الثالث باحضار كتب تعهد بالاقتطاع من قسم الرواتب دون ان يكون لهم حق الاعتراض او التعديل او الغاء لهذا التعهد بدون موافقة الفريق الاول بموجب هذا العقد ولحين السداد.
- ٥- كفل الفريق الثالث الفريق الثاني كفالة مطلقة دائمة ومستمرة على وجه التضامن و التكافل في كل ما يتعلق بهذا العقد و الالتزامات المترتبة عليه عند الاستحقاق وبعده ولحين السداد التام لكافة الالتزامات المترتبة على الفريق الثاني للفريق الاول بموجب هذا العقد.
- ٦- تعهد الفريق الثالث بتسديد المبالغ التي يعجز الفريق الثاني عن سدادها دون حق في الاعتراض ولا يجوز له التعديل او الرجوع عن هذا التعهد.
- ٧- فوض الفريق الثاني الفريق الاول بتحصيل كافة مستحقات الفريق الثاني لدى شركة مناجم الفوسفات الاردنية وصندوق توفير مستخدمى شركة مناجم الفوسفات الاردنية لسداد قيمة الرصيد المتبقي من قيمة عقد التمويل لصالح الصندوق في حالة انتهاء خدماته لدى الشركة لاي سبب كان دفعة واحدة.
- ٨- يقر الفريق الثاني بانه قد عاين البضاعة ووجدها مطابقة للمواصفات المتفق عليها ويسقط حقه باي اعتراض او ادعاء يتعلق بالبضاعة بعد استلامها او توقيع هذا العقد.
- ٩- يلتزم الفريق الثالث بتقديم او تسمية كفيل آخر بعد موافقة الفريق الاول في حال انتهاء خدماته لدى الفريق الاول وبعكس ذلك تعتبر كفالته سارية المفعول و/او نافذه و/او نتيجة لاثارها القانونية و / او الواقعية.

تاريخ توقيع العقد يوم : الموافق: / / ٢٠١

الفريق الثالث / الكفلاء

الفريق الثاني / الأمر بالشراء

الفريق الاول / البائع

عضو الهيئة الادارية

-١

-٢

السادة صندوق توفير مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

الموضوع : اقرار حجز وتحويل من راتب الموظف :-

الرقم الوظيفي: (.....)

الاسم :-

موقع العمل :-

الوظيفة :-

نرجو اعلامكم اننا اطلعنا على مضمون التفويض الموقع من الموظف

اعلاه رقم (.....) على عقد التمويل المرفق وسنقوم بحجز و

تحويل مبلغ (.....) دينار فقط وقدره (.....)

وبقسط شهري قدره (.....) شهريا اول بأول من راتب المذكور

وتحويله اليكم واننا لم يتمكن سنقوم بالاقتطاع من رواتب الكفلاء.

واقبلوا الاحترام

توقيع وختم دائرة الرواتب

توقيع الموظف

السادة صندوق توفير مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

الموضوع : اقرار حجز وتحويل من راتب الكفيل ١/ :-

الرقم الوظيفي: (.....)

الاسم :-

موقع العمل :-

الوظيفة :-

نرجو اعلامكم باننا اطلعنا على مضمون التفويض الموقع على عقد التمويل الصادر عن صندوق التوفير المرفق من الموظف اعلاه ونتعهد باقتطاع مبلغ (.....) دينار فقط وقدره (.....) وبقسط شهري قدره (.....) دينار.

من راتب الكفيل ١/ السيد /..... رقم (.....) في حال طلبكم ذلك.

واقبلوا الاحترام

توقيع وختم دائره الرواتب

توقيع الكفيل ١/

السادة صندوق توفير مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

الموضوع : اقرار حجز وتحويل من راتب الكفيل / ٢ :-

الرقم الوظيفي: (.....)

الاسم :-

موقع العمل :-

الوظيفة :-

نرجو اعلامكم باننا اطلعنا على مضمون التفويض الموقع على عقد التمويل الصادر عن صندوق التوفير المرفق من الموظف اعلاه ونتعهد باقتطاع مبلغ (.....) دينار فقط وقدره (.....) وبقسط شهري قدره (.....) دينار .

من راتب الكفيل / ٢ السيد / رقم (.....) في حال طلبكم ذلك.

واقبلوا الاحترام

توقيع وختم دائره الرواتب

توقيع الكفيل / ٢

صندوق توفير مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

اقرار المشتري باستلام (.....) و المشتراه
من قبل صندوق توفير مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية

اقر انا الموقع ادناه بانني قمت باستلام (.....)
و المذكور بياناتها في طلب تمويل الشراء من مندوب صندوق توفير
مستخدمي شركة مناجم الفوسفات الاردنية يوم: بتاريخ / / ٢٠١
والسابق ان تقدمت بطلب شرائها من المورد

وفقا للوعد بالشراء وعقد البيع و الفاتورة المقدمة من المورد ولقد
عاينت (.....) معاينة نافية للجهالة، وأقر بأنها مطابقة
للبيانات و المعلومات الموضحة في طلب التمويل، وأنها خالية من اي
عيوب ظاهرة، وليس لي حق الاعتراض عليها، وهذا اقرار مني بذلك.

المقر بما فيه :

الرقم الوظيفي: (.....)

الاسم :-

موقع العمل :-

الوظيفة :-

التوقيع :-

التاريخ :- / / ٢٠١

واقبلوا الاحترام